



**ESTUDINES ANNECY**  
**RESIDENCE AVEC SERVICES POUR ETUDIANTS**

*Les ESTUDINES sont conçues pour votre plus grand confort. Grace à nos appartements fonctionnels, meublés et équipés, ainsi qu'à nos services, notre résidence vous dispense un cadre de vie agréable, calme et confortable pour favoriser la réussite de vos études.*

*Les ESTUDINES vous offrent **50%** de remise sur les frais de dossier*



*Les ESTUDINES PONT NEUF vous propose des studios et des appartements deux pièces à des tarifs attractifs :*

*Studios \*495€/mois  
T2 à \*610€-645€/mois*

**Inclus dans le tarif :**

- \* Wifi illimitée
- \* Kit linge
- \* Charges et consommation d'eau
- \* Accès sécurisé (digicode/badge)

**Nos points forts :**

- \* Implantation - 15min à pied de l'IPAC, de la gare SNCF et du centre ville d'Annecy
- \* Multiples réductions chez nos partenaires commerces et loisirs négociés pour nos résidents
- \* Desserte régulière bus ligne 3/5 et 1/4 (200m)
- \* Proximité de commerces/commodités/piscine
- \* Fonctionnalité des appartements (rangements/agencement)
- \* Grande salle de bain
- \* Possibilité ALS
- \* Environnement calme
- \* Pas de frais de réservation



**Services à la carte :**

- \* Parking privé : emplacement attribué
- \* Laverie automatique
- \* Petits déjeuners
- \* Kit linge supplémentaire
- \* Ménage
- \* Fax / photocopie / aspirateur

*Les ESTUDINES vous accueillent du lundi au vendredi*

*De 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00*

*au*

*Pont Neuf*

*8, rue du Rond Point*

*74960 Cran Gevrier*

*04 50 45 59 52*

*[annecy.pontneuf@estudines.fr](mailto:annecy.pontneuf@estudines.fr)*

*Site : [www.estudines.com](http://www.estudines.com)*